



DECRETO N. 201/2022/ADSP-MTMI

OGGETTO: Decreto approvazione Perizia di Variante tecnica e suppletiva dei "Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale della viabilità del Porto di Gioia Tauro".

CIG 908716776E CUP F57H21007780005

IL PRESIDENTE

VISTA la legge 28 Gennaio 94, n. 84 recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'articolo 8, comma 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124", pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31-8-2016;

VISTO l'art. 8, comma 11-bis della legge 27 Febbraio 1998, n. 30, con il quale il Porto di Gioia Tauro è stato classificato nella 2° categoria, classe 1", dei porti marittimi nazionali ai fini dell'art. 4 della legge 28 gennaio 1994, n. 84 ss.mm.ii;

VISTO il D.P.R. 16 luglio 1998, istitutivo l'Autorità Portuale del porto di Gioia Tauro, che ha conferito alla stessa i compiti di cui alla legge 84/94;

VISTO l'articolo 22-bis del decreto-legge 23 ottobre 2018, n. 119, convertito dalla legge 17 dicembre 2018, n. 136, con il quale sono state emendate la denominazione e la competenza territoriale della predetta Autorità di sistema portuale, per come previsto dal precedente D.lgs. n. 169/2016, modificandola in Autorità di sistema portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio con competenza sui porti di Gioia Tauro, Crotone (porto vecchio e nuovo), Corigliano Calabro, Taureana di Palmi e Vibo Valentia;

VISTO il D.M. n. 257 del 18.06.2021 con il quale il C.A. (CP) Andrea Agostinelli è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno meridionale e Ionio;

VISTO il Decreto n. 18/20 del 18.02.2020 con il quale il C.A. (CP) Pietro Preziosi ha assunto l'incarico di Segretario Generale dell'Autorità Portuale di Gioia Tauro;

DATO ATTO che al fine di perseguire in maniera sempre più efficace ed efficiente i servizi all'interno del porto di Gioia Tauro questo Ente ha programmato nel POT 2021/2023 gli interventi finalizzati alla manutenzione della viabilità a servizio del porto di Gioia Tauro;

DATO ATTO

che l'intervento di che trattasi è finalizzato a realizzare la manutenzione straordinaria su tutta la viabilità portuale interna alla circoscrizione portuale di Gioia Tauro, mediante sia la sostituzione dello strato di usura esistente con uno di ultima generazione con funzionalità tecnica maggiore atta a soffrire meno i carichi e l'usura soggetta al passaggio dei mezzi d'opera pesanti, sia il rifacimento totale della segnaletica orizzontale/verticale ed alla realizzazione di una ulteriore rotatoria per agevolare la percorribilità stradale;

DATO ATTO

che con decreto n. 114/2021/ADSP-MTMI del 24.12.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale della viabilità del Porto Di Gioia Tauro" e il seguente quadro economico di spesa:

QUADRO ECONOMICO		
a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a base asta (lavori a corpo)	€ 989.616,56
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.001,72
a	Totale lavori e sicurezza	€ 991.618,28
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016 (3% di A)	€ 29.748,55
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 10.000,00
b.3	Imprevisti	€ 33.197,38
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016 (2% di A)	€ 19.832,37
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	€ 0,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 0,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione	€ 10.603,42
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 5.000,00
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.11	€ 108.381,72
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 1.100.000,00

DATO ATTO

ancora che con medesimo decreto n. 114/2021/ADSP-MTMI del 24.12.2021 è stata approvata la procedura per l'affidamento dei lavori di che trattasi e precisamente la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo e da svolgersi su piattaforma telematica di Procurement Mepa,

invitando almeno 5 operatori economici iscritti alla Categoria OG3 con abilitazione alla classe III;

DATO ATTO

che il primo esperimento di gara è andato deserto;

CONSIDERATO

che con decreto 25/22/ADSP-MTMI del 02.02.2022 è stata indetta una nuova procedura di gara (RDO 2952412) per l'affidamento dei lavori di che trattasi e precisamente la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo e da svolgersi su piattaforma telematica di Procurement Mepa, invitando 500 operatori economici iscritti alla Categoria OG3 con abilitazione alla classe III, aventi sede legale in Calabria, Puglia, Sicilia, Basilicata e Campania;

DATO ATTO

che con decreto n. 36/22 ADSP-MTMI del 22.02.2022 si è proceduto ad individuare il seggio di gara per la verifica della documentazione amministrativa relativamente alla procedura di gara dei lavori di che trattasi;

DATO ATTO

che con decreto n.64/22 ADSP-MTMI del 22.03.2022 sono stati affidati i lavori di che trattasi all'impresa M.A. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede in Contrada Monte snc. 75028 Tursi (MT) - P.IVA C.F. 01156230771, che ha offerto l'importo di € 747.160,50 oltre oneri non soggetti a ribasso pari a € 2.001,72, praticando pertanto un ribasso pari al 24,50 %, rispetto all'importo a base d'asta pari a € 989.616,56 oltre oneri non soggetti a ribasso pari a € 2.001,72, e pertanto l'importo contrattuale complessivo è risultato pari a € 749.162,22.

DATO ATTO

che con decreto n. 84/2022/ADSP-MTMI del 12.04.2022, a seguito del ribasso offerto in sede di gara, il quadro economico di progetto esecutivo è stato rimodulato per come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta	€ 747.160,50
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.001,72
a	Totale lavori e sicurezza	€ 749.162,22
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 29.748,55
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 10.000,00
b.3	Imprevisti	€ 33.197,38
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 19.832,37
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	€ 0,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00

b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 0,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione	€ 10.603,42
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 5.000,00
b.12	Economie a seguito di ribasso d'asta	242.456,06
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.12	€ 350.837,78
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 1.100.000,00

DATTO ATTO

che con decreto n. 84/2022/ADSP-MTMI del 12.04.2022, in sostituzione dell'ing. Maria Carmela De Maria, designata RUP pro tempore per i lavori di che trattasi, è stato nominato quale nuovo RUP dell'intervento l'Arch. Giuseppe Allegra, dipendente di questa AdSP;

DATTO ATTO

che con il medesimo decreto di cui al punto superiore, sono stati nominati
- Direttore dei Lavori il Geom. Aldo Risola
- Coordinatore della Sicurezza il Geom. Francesco Prestia
- Supporto al RUP il Dott. Varone Antonino;

VISTA

la consegna dei lavori, avvenuta in data 18.05.2022, con decorrenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori, che veniva fissata per la data del 16.08.2022;

VISTO

il Dispositivo di proroga n.1 del 10.08.2022, con cui venivano concessi ulteriori 60 giorni per l'ultimazione dei lavori, cosicché il nuovo termine di ultimazione veniva fissato per la data del 15.10.2022;

CONSIDERATA

la necessità di apportare alcune modifiche alle lavorazioni previste nel progetto approvato con decreto n. 114/2021/ ADSP-MTMI, il quale già prevedeva, per la tipologia delle lavorazioni, che il materiale di demolizione fosse depositato in aree rese disponibili dall'Amministrazione come deposito temporaneo per un futuro possibile riutilizzo come sottofondo di pavimentazione, per come meglio dettagliato nella Relazione Gestione Materie, tanto che non vennero individuate cave e discariche;

DATO ATTO

che è interesse di questa amministrazione riutilizzare il materiale di demolizione proveniente dai lavori per la formazione del sottofondo della nuova viabilità da realizzarsi con il "Completamento dei lavori di Urbanizzazione del Porto di Gioia Tauro" e del "Piazzale Capannone Industriale nella Zona Franca ex Isotta Fraschini", interventi limitrofi all'area di abbancamento per garantire, così come previsto dalle normative vigenti, una maggiore salvaguardia dell'ambiente e della salute dell'uomo mediante il recupero degli scarti di lavorazione con un sistema integrato di economia circolare che permetta una gestione differenziata e selettiva dei rifiuti da costruzione e demolizione;

DATO ATTO

che a seguito della richiesta avanzata dalla Port Security di realizzare un'area parcheggi in corrispondenza del gate di ingresso all'area portuale, si è ritenuto di integrare la segnaletica stradale nell'area

antistante il varco d'ingresso al fine di realizzare degli stalli adibiti a parcheggio utili agli utenti portuali che sostano davanti agli uffici della guardia di Finanza e della Port Security e di realizzare un percorso pedonale all'interno dell'aiuola esistente per raggiungere gli stessi;

RITENUTO

che al fine di evitare che i veicoli che percorrono la rotonda da realizzare nell'appalto transitino su pavimentazioni di tipologia differente, è opportuno uniformare lo strato di usura in corrispondenza della viabilità all'interno della suddetta rotonda e pertanto prevedere la fresatura e la successiva posa di strato di usura della medesima tipologia utilizzata nella rimanente viabilità (Split mastix asphalt), nonché la sostituzione della tipologia di pavimentazione in cls colorato prevista sui piani circolari della rotonda con conglomerato bituminoso anch'esso colorato;

DATO ATTO

che la Perizia di Variante tecnica e suppletiva è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e che è stato necessario determinare n.11 nuovi prezzi, da assoggettare al ribasso d'asta contrattuale del 24.50% e desunti dal prezzario Regione Calabria 2021 e, ove non presenti, ricavati mediante apposita analisi dei prezzi;

VISTA

la Perizia di Variante tecnica e suppletiva inerente i "Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale della viabilità del Porto Di Gioia Tauro" con il relativo Quadro economico, che prevede un aumento pari al 3,70 %, contenuto entro il 10 % dell'importo originario del contratto e nello specifico pari a € 27.675,56, al netto del ribasso d'asta pari al 24,50%, che, sommato all'importo dei lavori di contratto pari a € 747.160,50, oltre oneri non soggetti a ribasso pari a € 2.001,72, produce il nuovo importo complessivo di € 776.837,78 per come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta	€ 774.836,06
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.001,72
a	Totale lavori e sicurezza	€ 776.837,78
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 29.748,55
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 10.000,00
b.3	Imprevisti	€ 33.197,38
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 20.565,49
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	€ 0,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00

b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 0,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione	€ 10.603,42
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 5.000,00
b.12	Economie a seguito di ribasso d'asta	€ 214.047,38
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.12	€ 323.162,22
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 1.100.000,00

CONSIDERATO che a seguito delle suddette variazioni, il quadro economico è rimasto di invariati € 1.100.000,00;

DATO ATTO che a seguito della Perizia di Variante di che trattasi, la durata dei lavori viene aumentata di 30 gg rispetto ai tempi contrattuali e pertanto l'ultimazione dei lavori è fissata per la data del 14.11.2022;

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento, che viene allegata al presente decreto;

DECRETA

Che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento.

L'approvazione della Perizia di Variante tecnica e suppletiva inerente i "Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale della viabilità del Porto di Gioia Tauro" e del relativo quadro economico che viene di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta	€ 774.836,06
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.001,72
a	Totale lavori e sicurezza	€ 776.837,78
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 29.748,55
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 10.000,00
b.3	Imprevisti	€ 33.197,38
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 20.565,49
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	€ 0,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 0,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00

b.10	IVA su somme a disposizione	€ 10.603,42
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 5.000,00
b.12	Economie a seguito di ribasso d'asta	€ 214.047,38
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.12	€ 323.162,22
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 1.100.000,00

Di dare atto che la presente Perizia di Variante tecnica e suppletiva prevede un aumento pari al 3,70 %, contenuto entro il 10 % dell'importo originario del contratto e nello specifico pari a € 27.675,56, al netto del ribasso d'asta pari al 24,50%, che, sommato all'importo dei lavori di contratto pari a € 747.160,50, oltre oneri non soggetti a ribasso pari a € 2.001,72, produce il nuovo importo complessivo di € 776.837,78, mentre l'importo totale del quadro economico è rimasto di invariati € 1.100.000,00.

Di dare atto che vengono concessi ulteriori 30 gg per la fine dei lavori e che, pertanto, l'ultimazione dei lavori è fissata per la data del 14.11.2022.

Di dare atto che l'intervento trova copertura finanziaria con il decreto n. 114/2021/ADSP-MTMI del 24.12.2021.

Di dare atto che il CUP è F57H21007780005.

Di dare atto che il CIG è 908716776E.

Demanda all'ufficio contratti per la predisposizione dei consequenziali atti contrattuali.

Manda al responsabile dell'area finanza, controllo e risorse umane per il seguito di competenza.

Manda al Responsabile Unico del Procedimento, l'Arch. Giuseppe Allegra, per i provvedimenti di competenza.

Di procedere alla pubblicazione del presente decreto sul sito istituzionale dell'Ente all'Albo pretorio e alla sezione Amministrazione Trasparente.

Gioia Tauro 24 OTT. 2022

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Ing. Maria Carmela De Maria

IL SEGRETARIO GENERALE

C.A. (C.P.) Pietro Preziosi

IL PRESIDENTE

A.I. (C.P.) Andrea Agostinelli

**IL RESPONSABILE DELL'ANTICORRUZIONE
PER LA TRASPARENZA E L'INTEGRITA'**

Avv. Simona Scarcella



Relazione del Responsabile Unico del procedimento

STAZIONE APPALTANTE: AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEI MARI TIRRENO MERIDIONALE E IONIO

DITTA APPALTATRICE: M.A. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.
con sede in C.da Monte snc., 75028 - Tursi (MT), P. IVA
01156230771

LAVORI: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA
PAVIMENTAZIONE STRADALE DELLA VIABILITÀ DEL PORTO
DI GIOIA TAURO

CUP: F57H21007780005

CIG: 908716776E

CONTRATTO: Stipulato in data 04.05.2022 n. di rep. n.61 /2022

IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO: € 747.160,50

ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 2.001,72

IMPORTO COMPLESSIVO CONTRATTUALE: € 749.162,22

DURATA DEI LAVORI: 90 gg. naturali e consecutivi

PROROGA: 60 gg. naturali e consecutivi, Dispositivo di proroga n.1 del 10.08.2022

TERMINE ULTIMO LAVORI : 15.10.2022

* * * *

Premesso

- Che l'ufficio tecnico dell'Autorità di Sistema Portuale dei Mari Tirreno Meridionale e Ionio ha redatto il progetto esecutivo relativo ai "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA PAVIMENTAZIONE STRADALE DELLA VIABILITA' DEL PORTO DI GIOIA TAURO" al fine di realizzare la manutenzione straordinaria su tutta la viabilità interna alla circoscrizione portuale, mediante la sostituzione dello strato di usura esistente con uno di ultima generazione con funzionalità tecnica maggiore atta a soffrire meno i carichi e l'usura soggetta al passaggio dei mezzi d'opera

pesanti, il rifacimento totale della segnaletica orizzontale e la realizzazione di una ulteriore rotatoria per agevolare la percorribilità stradale;

- che il suddetto progetto esecutivo è stato validato dal RUP pro tempore con verbale del 20.12.2021;
- che con decreto n. 114/2021/ADSP-MTMI del 24.12.2021 è stato approvato il progetto esecutivo di che trattasi ed il relativo quadro economico di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a base asta (lavori a corpo)	€ 989.616,56
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.001,72
a	Totale lavori e sicurezza	€ 991.618,28
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016 (3% di A)	€ 29.748,55
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 10.000,00
b.3	Imprevisti	€ 33.197,38
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016 (2% di A)	€ 19.832,37
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	€ 0,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 0,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione	€ 10.603,42
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 5.000,00
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.11	€ 108.381,72
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 1.100.000,00

- che con decreto n. 64/2022/ADSP-MTMI del 22.03.2022, a seguito della procedura negoziata senza bando indetta ai sensi dell'art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio del minor prezzo e svolta su piattaforma telematica di e-



Procurement Mepa, i lavori di che trattasi sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa M.A. COSTRUZIONI GENERALI S.R.L., con sede in Contrada Monte snc. 75028 Tursi (MT) - P.IVA/C.F. 01156230771, che ha offerto per l'esecuzione dei lavori l'importo di € 747.160,50, oltre oneri non soggetti a ribasso pari a € 2.001,72, praticando pertanto un ribasso pari al 24,50 % rispetto all'importo a base d'asta pari a € 989.616,56 oltre oneri non soggetti a ribasso pari a € 2.001,72, e pertanto l'importo contrattuale complessivo è risultato pari a € 749.162,22;

- che con decreto n. 84/2022/ADSP-MTMI del 12.04.2022, a seguito del ribasso offerto in sede di gara, il quadro economico di progetto esecutivo è stato rimodulato per come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO		
a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta	€ 747.160,50
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.001,72
a	Totale lavori e sicurezza	€ 749.162,22
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 29.748,55
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 10.000,00
b.3	Imprevisti	€ 33.197,38
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 19.832,37
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	€ 0,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 0,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione	€ 10.603,42
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 5.000,00
b.12	Economie a seguito di ribasso d'asta	242.456,06
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somma da b.1 a b.12	€ 350.837,78
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 1.100.000,00

Visti

- il verbale di consegna dei lavori del 18.05.2022, con il quale veniva fissata quale data di ultimazione il 16.08.2022;
- il Dispositivo di proroga n.1 del 10.08.2022, con cui venivano concessi ulteriori 60 giorni per l'ultimazione dei lavori, cosicché il nuovo termine di ultimazione veniva fissato per la data del 15.10.2022;
- la proposta di variante tecnica e suppletiva presentata dal Direttore dei lavori.

Considerato

- che è necessario apportare alcune modifiche alle lavorazioni previste nel progetto approvato con decreto n. 114/2021/ ADSP-MTMI, il quale già prevedeva, per la tipologia delle lavorazioni, che il materiale di demolizione fosse depositato in aree rese disponibili dall'Amministrazione come deposito temporaneo per un futuro possibile riutilizzo come sottofondo di pavimentazione, per come meglio dettagliato nella Relazione Gestione Materie, tanto che non vennero individuate cave e discariche;
- che è interesse di questa amministrazione riutilizzare il materiale di demolizione proveniente dai lavori per la formazione del sottofondo della nuova viabilità da realizzarsi con il "Completamento dei lavori di Urbanizzazione del Porto di Gioia Tauro" e del "Piazzale Capannone Industriale nella Zona Franca ex Isotta Fraschini", interventi limitrofi all'area di abbancamento per garantire, così come previsto dalle normative vigenti, una maggiore salvaguardia dell'ambiente e della salute dell'uomo mediante il recupero degli scarti di lavorazione con un sistema integrato di economia circolare che permetta una gestione differenziata e selettiva dei rifiuti da costruzione e demolizione;
- che a seguito della richiesta avanzata dalla Port Security di realizzare un'area parcheggi in corrispondenza del gate di ingresso all'area portuale, si è ritenuto di integrare la segnaletica stradale nell'area antistante il varco d'ingresso al fine di realizzare degli stalli adibiti a parcheggio utili agli utenti portuali che sostano davanti agli uffici della guardia di Finanza e della Port Security e di realizzare un percorso pedonale all'interno dell'aiuola esistente per raggiungere gli stessi;

- che al fine di evitare che i veicoli che percorrono la rotonda da realizzare nell'appalto transitino su pavimentazioni di tipologia differente, è opportuno uniformare lo strato di usura in corrispondenza della viabilità all'interno della suddetta rotonda e pertanto prevedere la fresatura e la successiva posa di strato di usura della medesima tipologia utilizzata nella rimanente viabilità (Split mastix asphalt), nonché la sostituzione della tipologia di pavimentazione in cls colorato prevista sui piani circolari della rotonda con conglomerato bituminoso anch'esso colorato;
- che la Perizia di Variante tecnica e suppletiva è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. e che è stato necessario determinare n.11 nuovi prezzi, da assoggettare al ribasso d'asta contrattuale del 24.50% e desunti dal prezziario Regione Calabria 2021 e, ove non presenti, ricavati mediante apposita analisi dei prezzi;
- che la presente Perizia di Variante è costituita dai seguenti elaborati:
 - 1.1 Relazione generale di Perizia
 - 1.2.1 Elaborato grafico –Tratto F_Area parcheggi
 - 1.2.2 Elaborato grafico –Tratto B_Rotonda
 - 1.2.3 Elaborato grafico - Tratto N
 - 1.3 Computo Metrico Estimativo
 - 1.4 Elenco Nuovi Prezzi
 - 1.5 Analisi Nuovi Prezzi
 - 1.6 Quadro di Raffronto
 - 1.7 Schema Atto di Sottomissione e Verbale di concordamento nuovi prezzi
 - 1.8 Quadro Economico

Tenuto conto

- che l'aumento lordo complessivo della spesa rispetto all'importo originario del contratto è risultato di € 36.656,37, pari al 3,70 %, contenuto entro il 10 % dell'importo originario del contratto;
- che il suddetto aumento, al netto del ribasso d'asta pari al 24,50%, risulta pari a € 27.675,56 che, sommato all'importo dei lavori di contratto pari a € 747.160,50,

oltre oneri non soggetti a ribasso pari a € 2.001,72, produce il nuovo importo complessivo di € 776.837,78.

- che a seguito delle suddette variazioni, il quadro economico, rimasto di invariati € 1.100.000,00, è rimodulato come segue:

QUADRO ECONOMICO		
a	LAVORI	
Rif.	Descrizione voce	Importo
a.1	Importo lavori a seguito di ribasso d'asta	€ 774.836,06
a.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.001,72
a	Totale lavori e sicurezza	€ 776.837,78
b	SOMME A DISPOSIZIONE	
Rif.	Descrizione voce	Importo
b.1	Accantonamento art. 205 D.Lgs 50/2016	€ 29.748,55
b.2	Rilievi, accertamenti di laboratorio verifiche ed indagini integrative in fase di progettazione ed esecuzione	€ 10.000,00
b.3	Imprevisti	€ 33.197,38
b.4	Acquisizione aree e immobili	€ 0,00
b.5	Incentivo art. 113 del D.lgs. N. 50/2016	€ 20.565,49
b.6	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e di validazione,	€ 0,00
b.7	Spese tecniche, attività preliminari.	€ 0,00
b.8	Collaudo tecnico-amministrativo e collaudi specialistici	€ 0,00
b.9	IVA sui lavori e sicurezza	€ 0,00
b.10	IVA su somme a disposizione	€ 10.603,42
b.11	Pubblicità e commissione di gara	€ 5.000,00
b.12	Economie a seguito di ribasso d'asta	€ 214.047,38
b	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE somme da b.1 a b.12	€ 323.162,22
	IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO a+b	€ 1.100.000,00

- che la Perizia di Variante tecnica e suppletiva inerente i "Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale della viabilità del porto di Gioia Tauro" contiene tutti gli elementi per la sua valutazione globale al fine della sua approvazione;

- che a seguito della presente Perizia di Variante la durata dei lavori viene aumentata di 30 gg rispetto ai tempi contrattuali e pertanto l'ultimazione dei lavori è prevista per la data del 14.11.2022.

In relazione a quanto sopra riportato questo RUP:

esprime parere favorevole e propone l'approvazione della Perizia di variante tecnica e suppletiva dei "Lavori di manutenzione straordinaria alla pavimentazione stradale della viabilità del porto di Gioia Tauro" che contiene tutti gli elementi per la sua valutazione globale al fine della sua approvazione.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Giuseppe Allegra

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giuseppe Allegra', with a long horizontal flourish extending to the right.